

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 12.10.2022. DO 6.1.2023.

Nadležni trgovački sud	TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Poslovni broj spisa	St-576/22
Dužnik:	Stečajna masa iza POMORSKO UČILIŠTE NAUTIČKI CENTAR – Ustanova za obrazovanje odraslih u stečaju, Zagreb, Drniška 22, OIB:18212055391, MBS:081351735

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Rješenjem Naslovnog suda od 16.prosinca 2019. godine donesenim pod poslovnim brojem St-1726/19, otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak nad stečajnim dužnikom POMORSKO UČILIŠTE NAUTIČKI CENTAR – Ustanova za obrazovanje odraslih, OIB:22002451853, Preradovićeve 20, Zagreb.

21.veljače 2020. godine je Grad Rijeka zatražio da ispraznimo prostor u Rijeci, Verdieva 6/I u kojem se nalaze stvari Stečajnog dužnika.

Prema podacima Grada Rijeka, Stečajni dužnik je koristio prostor u Rijeci, Verdieva 6/I i Riva Boduli 1, ali nije podmirivao niti obvezu s naslova spomeničke rente.

Od strane Ministarstva mora, prometa i infrastrukture sam obaviješten da Nautički centar učilište pomorstva traži da mu Ministarstvo izda dopusnicu za rad, te su mi dostavili Ugovor o poslovno-tehničkoj suradnji od 2.prosinca 2019. godine i Aneks ugovora o poslovno-tehničkoj suradnji od 3.prosinca 2019. godine iz kojeg proizlazi da je Stečajni dužnik prepustio NAUTIČKOM CENTRU UČILIŠTE POMORSTVA – ustanova za obrazovanje odraslih, Zagreb, Preradovićeve 20, OIB:68458658309 cjelokupnu opremu (Poligon u Bakru sa pripadajućom opremom – brodica za spašavanje slobodnim padom i konstrukcijom, spasilačku brodicu sa dizalicom, rabljenu splav za spašavanje Oceanus, navigacijski simulator TRANSAS NT PRO 3000, VHF DSC SAILOR RM 2042/RT 2048 dvije postoje, VHF prenosivu postaju, vježbovne modele EPIRB, SART i pirotehnička sredstva) za iznos od 150.000,00 kn, a koja kupoprodajna cijena bi bila kompenzirana putem pomorske izobrazbe i obuke u roku od 3 godine od dana potpisivanja ugovora.

Na temelju tih saznanja, dana 22.listopada 2020. godine sam predložio nastaviti postupak radi naknadne diobe,

Rješenjem Naslovnog suda od 19.siječnja 2021. godine je određen upis stečajne mase iza dužnika POMORSKO UČILIŠTE NAUTIČKI CENTAR – Ustanova za obrazovanje odraslih, OIB:22002451853, Preradovićeve 20, Zagreb, u stečaju, te je kao sjedište stečajne mase određeno u Zagrebu Drniška 22, a ja sam imenovan stečajnim upraviteljem.

Rješenjem Naslovnog suda od 01.veljače 2022. godine, koje je objavljeno istog dana na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu, nastavljen je postupak nad Stečajnim dužnikom, te su pozvani vjerovnici viših isplatnih redova u roku od 30 dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u

Zagrebu, prijaviti svoje tražbine po pravilima SZ-a, te su istim rješenjem pozvani razlučni i izlučni vjerovnici u tom roku obavijestiti stečajnog upravitelja o postojanju svojeg razlučnog ili izlučnog prava.

Rok za prijave i/ili obavijesti je istekao dana 11. ožujka 2022. godine.

Grad Rijeka je u ovršnom postupku koji se je vodio pred Općinskim sudom u Rijeci u predmetu pod poslovnim brojem Ovr-740/2021, na temelju rješenja o ovrsi od 8. srpnja 2021. godine, dana 31. ožujka 2022. godine u mojem prisustvu proveo postupak iseljenja Stečajnog dužnika ispražnjenjem svih stvari koje se nalaze u poslovnom prostoru u Rijeci, Verdieva 6, te je iste smjestio u svoje skladište u Rijeci, Žabica 4.

Dana 18. rujna 2022. godine su me kontaktirali od strane zakupodavca Riva management d.o.o. i zatražili da preuzmem stvari koje se nalaze u poslovnom prostoru u Rijeci, Riva Boduli 1, na što sam im odgovorio da moram pričekati odluku Skupštine vjerovnika.

Dana 12. listopada 2022. godine je održano ispitno i izvještajno ročište, te je doneseno rješenje o utvrđenim tražbinama viših isplatnih redova:

Utvrđene tražbine viših isplatnih redova:

Prvi viši isplatni red

1. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, Zagreb, Avenija Dubrovnik 32, u iznosu od 19.009,49 kn/ 2.522,99 eura¹

Drugi viši isplatni red

1. Grad Rijeka, Rijeka, Korzo 16, OIB: 54382731928, u iznosu od 127.797,90 kn/ 16.961,70 eura¹

2. Financijska agencija, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u iznosu od 3.185,00 kn/ 422,72 eura¹

Na ispitnom ročištu je zastupnica po zakonu vjerovnika RH predložila da stupim u kontakt sa Gradom Rijeka i zamolim ih da i stvari iz naprijed navedenog drugog poslovnog prostora uskladištimo na adresi u Rijeci, Žabica 4.

24. listopada 2022. godine sam poslao upit trgovačkom društvu Riva management d.o.o. da li na toj adresi imaju neki prostor – skladište, gdje bi se stvari mogle smjestiti, na što su mi odgovorili da takav prostor nemaju, te me požuruju sa preuzimanjem stvari.

Zahtjev su ponovili i pisanim putem, te su zatražili da sklopimo sporazum i preuzmemo stvari.

Dana 9. studenog 2022. godine sam poslao upit Gradu Rijeka da li oni imaju prostor na kojem bi se čuvale stvari koje su prevezli kroz ovršni postupak iz prostora u Rijeci, Verdieva 6, te stvari koje bi preuzeli iz prostora u Rijeci, Riva Boduli 1.

14. studenog 2022. godine su iz trgovačkog društva Riva management d.o.o. požurivali sa preuzimanjem stvari.

Grad Rijeka mi je poslala očitovanje da nemaju nikakav prostor za čuvanje stvari, te oni navode da će stvari pohraniti na deponij.

Gradu Rijeka i Riva management d.o.o. sam odgovorio da nemam ovlaštenje Skupštine vjerovnika za preuzimanje i odvoz stvari, te da ću tražiti sazivanje nove Skupštine vjerovnika, kako bi vjerovnici donijeli odluku o daljnjem postupanju sa ovim predmetom u odnosu na imovinu Stečajnog dužnika.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Nakon što Skupština vjerovnika donese svoju odluku o tome što trebam poduzeti u svezi sa stečajnom masom, a koja se prema mojim saznanjima odnosi na popisani i pohranjeni inventar iz poslovnog prostora u Rijeci, Verdieva 6, inventar koji se nalazi u poslovnom prostoru u Rijeci, Riva Boduli 1 i potraživanje prema NAUTIČKOM CENTRU UČILIŠTE POMORSTVA – ustanova za obrazovanje odraslih, Zagreb, Preradovićeve 20, OIB:68458658309 u iznosu od 150.000,00 kn za kupnju cjelokupne opreme (Poligon u Bakru sa pripadajućom opremom – brodica za spašavanje slobodnim padom i konstrukcijom, spasilačku brodicu sa dizalicom, rabljenu splav za spašavanje Oceanus, navigacijski simulator TRANSAS NT PRO 3000, VHF DSC SAILOR RM 2042/RT 2048 dvije postoje, VHF prenosivu postaju, vježbovne modele EPIRB, SART i pirotehnička sredstva) koja nije plaćena, ili preuzimanja te opreme, moći ću dalje postupati i ovom predmetu.

Za sada nisam angažirao vještaka za procjenu pokretnina, jer pokretnine nisu u našem posjedu.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Završni popis i prijedlog naknadne diobe biti će sačinjeni po eventualnom unovčenju stečajne mase.

U Zagrebu, 6. siječnja 2023.

Stečajni upravitelj
Damir Katić